



Niederschrift über die Gemeinderatssitzung
am Montag, den 18.01.2016

Beginn der Sitzung: 20:05 Uhr

Ende der Sitzung: 21:40 Uhr

Anwesende: Bgm. Wilhelm Schatz; Vbgm. Hermann Gstrein; die Gemeinderäte Ferdinand Tschuggnall, Christina Gstrein, Josef Winkler, Werner Loretz, Michaela Frischkorn, Martin Walch, Emanuel Schatz, Peter Fink

Entschuldigt: Gerold Schlierenzauer

Ersatz: Richard Praxmarer

Schriftführer: Marko Winkler

Zuhörer: Martin Gstrein (Karres 145), Martin Gstrein (Waldsiedlung 11), Wilhelm Reheis, Bernd Tilg

Tagesordnung

01. Genehmigung Protokoll der letzten Sitzung
02. Voranschlag 2016 / Mittelfristiger Finanzplan 2016 - 2020
03. Um- und Zubau Gemeindeamt/Volksschule/Kindergarten
04. Veräußerung Wohnhaus Karres 34 (Schlapp-Gebäude)

05. Finanzprüfung 2012 bis 2015 durch Finanzamt Innsbruck
06. Praxmarer Hubert – Antrag um Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Grundstücke 431 und 434, KG Karres
07. Angelegenheiten Agrargemeinschaft
08. Bericht Überprüfungsausschuss
09. Bericht Bürgermeister
10. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden und erklärt, dass die Gemeinderatssitzung aufgrund der Umbauarbeiten im Bereich des Gemeindezentrums im Kameradschaftsraum der Freiwilligen Feuerwehr abgehalten werden muss.

Zu 01.) Genehmigung Protokoll der letzten Sitzung:

Das Protokoll der letzten Sitzung vom 02.12.2015 wird einstimmig genehmigt.

Zu 02.) Voranschlag 2016 / Mittelfristiger Finanzplan 2016 - 2020:

Der Entwurf des Voranschlages für das Haushaltsjahr 2016 sowie der Entwurf des Mittelfristigen Finanzplanes für die Jahre 2016 bis 2020 wurden in der Zeit von 21.12.2015 bis 05.01.2016 zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Die Information über die Auflage erfolgte bereits am 14.12.2015. Es erfolgte keine Stellungnahme.

Gemäß § 93 Abs. 2 der Tiroler Gemeindeordnung 2001 wurde mit Beginn der Auflagefrist jeder Gemeinderatspartei eine Ausfertigung der Entwürfe des Voranschlages und des Mittelfristigen Finanzplanes übermittelt.

Die veranschlagten Haushaltsstellen werden einzeln verlesen und die Anfragen der Gemeinderäte beantwortet.

Auf Antrag des Bürgermeisters wird der Voranschlag 2016 sowie der Mittelfristige Finanzplan für die Jahre 2016 bis 2020 wie folgt einstimmig festgesetzt und beschlossen:

	2016	2017	2018	2019	2020
Einnahmen O. HH.	€ 1.313.100,--	€ 1.059.000,--	€ 1.069.800,--	€ 1.081.200,--	€ 1.093.000,--
Ausgaben O. HH.	€ 1.313.100,--	€ 1.059.000,--	€ 1.069.800,--	€ 1.081.200,--	€ 1.093.000,--
Einnahmen A.O. HH.	€ 2.277.500,--	€ 300.000,--			
Ausgaben A.O. HH.	€ 2.277.500,--	€ 300.000,--			

Zu 03.) Um- und Zubau Gemeinde/Volksschule/Kindergarten:

Der Bürgermeister berichtet über den aktuellen Stand der Dinge betreffend Um- und Zubau Gemeindeamt/Volksschule/Kindergarten.

Bei der Ausführung der Akustikpaneelen im Musikproberaum durch die Firma FOX HOLZ Fußboden und Objektsysteme GmbH kam es zu einigen Mängeln. Diese Reklamationen seitens der Gemeinde Karres werden in den nächsten 3 bis 4 Wochen behoben.

Bei der Ausführung des Oberbodens des Schwingbodens im neuen Gemeindesaal durch die Firma Schweiger Sport GmbH kam es ebenfalls zu einigen Mängeln. Diese Reklamationen seitens der Gemeinde Karres wurden inzwischen behoben; hierbei wurde der gesamte Oberboden neu verlegt. Allerdings gibt es wiederum kleinere Probleme mit dem Boden, die in den nächsten Tagen noch abgeklärt werden müssen.

Für den 1. Mai 2016 ist die Eröffnungs-/Segnungsfeier geplant.

Zu 04.) Veräußerung Wohnhaus Karres 34 (Schlapp-Gebäude):

Der Bürgermeister informiert, dass die Nachverhandlungen und letzten klärende Gespräche betreffend Veräußerung des Wohnhauses in Karres 34 (Schlapp-Gebäude) in der Zwischenzeit abgeschlossen sind und hierfür nun folgende 5 Angebote vorliegen:

Lechner Roland	€ 11.824,00	(€ 8,00 je m ²)
Fink Norbert	€ 70.000,00	
Struc Bettina und Johann	€ 87.000,00	
Praxmarer Andreas	€ 172.500,00	(1. Angebot € 115.000,00; 2. Angebot € 165.000,00)
WohnBauWest Bau GmbH	€ 175.000,00	

Das bereits erwähnte Angebot eines „Auswärtigen“ wurde zurückgezogen.

Der Gemeinderat beschließt nach reichlicher Diskussion einstimmig, das Wohnhaus in Karres 34 (Schlapp-Gebäude) an Herrn Praxmarer Andreas zum Preis von € 172.500,-- zu veräußern. Sämtliche anfallende Kosten (Kaufvertrag, Immobilienertragssteuer usw.) gehen zu Lasten des Käufers.

Es wird nochmals darauf hingewiesen, dass die Veräußerung zur Teilfinanzierung des Projektes Um- und Zubau Gemeindeamt/Volksschule/Kindergarten dient.

Zu 05.) Finanzprüfung 2012 bis 2015 durch Finanzamt Innsbruck:

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über die Finanzprüfung der Jahre 2012 bis 2015 durch das Finanzamt Innsbruck im Dezember 2015.

Die Außenprüfung ergab lediglich eine Beanstandung mit dem Projekt Um- und Zubau Gemeindeamt/Volksschule/Kindergarten. Da es sich hierbei um ein gemischt genutztes Gebäude handelt, bei dem ein Teil dem Hoheitsbereich und ein weiterer Teil dem umsatzsteuerlichen Unternehmensbereich (Kindergarten) zuzurechnen sind, musste hierfür ein Vorsteueranteil in Zusammenarbeit mit dem Steuerberater Mag. Rolf-Dieter Kuprian ermittelt werden.

Der ermittelte Anteil seitens der Gemeinde wurde mit 38,12 % festgelegt. Das Finanzamt kürzt diesen Anteil allerdings nach eigenen Ermittlungen auf 36 %, somit ergibt sich daraus eine Vorsteuerkürzung in Höhe von € 6.900,--.

Der Gemeinderat nimmt diese Vorsteuerkürzung mit einer Nachzahlung von € 6.900,-- einstimmig zur Kenntnis.

Zu 06.) Praxmarer Hubert – Antrag um Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Grundstücke 431 und 434, KG Karres:

Praxmarer Hubert hat am 24. Februar 2015 bei der Gemeinde Karres den Antrag gestellt, Teilflächen der Grundstücke 431 und 434, KG Karres, in Landwirtschaftliches Mischgebiet zu widmen.

Der Gemeinderat beschließt mit Enthaltung des befangenen Gemeinderates Praxmarer Richard, den Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Grundstücke 431 und 434, KG Karres, von derzeit „Freiland - § 41 TROG 2011“ in künftig „Landwirtschaftliches Mischgebiet - § 40 Abs. 5 TROG 2011“.

Dieser Beschluss wird ab 19. Jänner 2016 während 4 Wochen im Gemeindeamt Karres zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Gleichzeitig beschließt der Gemeinderat mit Enthaltung des befangenen Gemeinderates Praxmarer Richard, dass diese Flächenwidmungsänderung erst dann rechtswirksam wird, wenn innerhalb der Auflegungsfrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Zu 07.) Angelegenheiten Agrargemeinschaft:

Der Bürgermeister berichtet über das Gespräch mit der Almpächterin Stinig Silvia und ihrer Erklärung, die Karrer Alm ab dem Jahr 2016 nicht mehr zu pachten.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Verpachtung der Karrer Alm auszuschreiben.

Der Bürgermeister berichtet über die Forsttagsatzung vom 12. Jänner 2016; im Besonderen über das forstliche Projekt einer Nutzung mit Seillieferung in SaE oberhalb der Forststraße Schafhagele.

Der Bürgermeister informiert über das Gespräch mit Winkler Josef (Karres 8) betreffend diverser Agrargemeinschafts-Angelegenheiten (Zäunen usw.).

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat zur Kenntnis, dass es beim Dienstbarkeitsbestellungsvertrag zwischen der Gemeindegutsagrargemeinschaft Karres und der TIWAG-Tiroler Wasserkraft AG zu einer Änderung der Länge (Trassenänderung Verlauf Stromkabel) kam. Die Strecke wird um 85 Laufmeter vergrößert; hierdurch erhöht sich die Entschädigungszahlung seitens der TIWAG um € 489,33.

Zu 08.) Bericht Überprüfungsausschuss:

Der Obmann des Überprüfungsausschusses Tschuggnall Ferdinand berichtet über die Kassenprüfung Nr. 2015/4 vom 7. Dezember 2015.

Das Protokoll wird vorgetragen, die verschiedenen Punkte besprochen und dabei festgestellt, dass die Kassenverwaltung ordnungsgemäß geführt wird.

Der Gemeinderat hält fest, dass die offenen Punkte (Endabrechnung Widum und Abschluss von Pachtverträgen wie zB Sportplatz, Widum - Schützenlokal) in weiterer Folge durch den Bürgermeister aufgegriffen und einer Erledigung zugeführt werden sollen.

Zu 09.) Bericht Bürgermeister:

Der Bürgermeister berichtet über insgesamt 40 Punkte, unter anderem über:

- a) die zahlreichen Baubesprechungen im Zuge des Projektes Um- und Zubau Gemeindeamt/Volksschule/Kindergarten.
- b) die Jahreshauptversammlungen der Freiwilligen Feuerwehr, der Schützenkompanie und der Musikkapelle. Es wurde ein neuer Ausschuss bei der Schützenkompanie Karres gewählt, wobei als Obmann Ötzbrugger Michael und als Hauptmann Gstrein Johannes fungiert.
- c) die Sitzungen des Abwasserverbandes und Gemeindeverbandes Wohn- und Pflegeheim Imst und Umgebung.
- d) die wasserrechtliche Kollaudierung des Wasserleitungskatasters.
- e) die diamantene Hochzeit des Ehepaars Walch Lydia und Johann (60 Jahre Ehe).
- f) die Problematik betreffend Schulbesuch des Kindes Vincent Willis. Dieser soll die Volksschule in Imst besuchen, obwohl der Pflichtschulbereich Karres ist. Hierzu gab es bereits Gespräche mit dem Landesvolksanwalt, der Stadtgemeinde Imst und der Bezirkshauptmannschaft Imst (Abteilung Kinder- und Jugendhilfe).

Zu 10.) Anträge, Anfragen und Allfälliges:

- a) Der Bürgermeister informiert sich über die geplanten Feierlichkeiten des „Österreich Enduro Staatsmeistertitel 2015“ durch Schöpf Bernhard. Der Gemeinde Karres bzw. dem Bürgermeister liegt derzeit keine Einladung vor. Nach reichlicher Diskussion ist der Gemeinderat der Auffassung, dass es sich hierbei um eine interne Feier (Sponsoren usw.) handelt.
Der Gemeinderat beschließt einstimmig, bei der Eröffnungs-/Segnungsfeier des Um- und Zubaus Gemeindeamt/Volksschule/Kindergarten am 1. Mai 2016 eine offizielle Ehrung unseres Staatsmeisters vorzunehmen.
- b) Der Gemeinderat beschließt einstimmig, der Bergrettung Imst ab 2016 einen jährlichen Zuschuss in Höhe von € 200,-- zu gewähren.
- c) Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über das Gespräch mit dem Obmann des Sportvereines Karres Lechner Andreas betreffend Erstellung eines Stickeralbums aller Mannschaften der SPG Roppen/Karres.
Hierzu wird die Gemeinde Karres ersucht, der Verwendung des Gemeindewappens für dieses Stickeralbum zuzustimmen.
Der Gemeinderat beschließt einstimmig, der Verwendung des Gemeindewappens in gedruckter Form für ein Stickeralbum der SPG Roppen/Karres zuzustimmen.