



## **Gemeinde Karres**

**A - 6462 Karres 91, Bezirk Imst – Tirol**

**Tel.: 05412/66186 - Fax 05412/66186-4**

**E-Mail: [gemeinde@karres.tirol.gv.at](mailto:gemeinde@karres.tirol.gv.at)**

DVR: 0862118

UID-Nr.: ATU59545433

**Karres, am 17.08.2011**

### **Niederschrift über die Gemeinderatssitzung am Dienstag, den 16.08.2011**

**Beginn der Sitzung:** 20:05 Uhr

**Ende der Sitzung:** 22:40 Uhr

**Anwesende:** Bgm. Wilhelm Schatz; Vbgm. Hermann Gstrein; die Gemeinderäte Ferdinand Tschuggnall, Gerold Schlierenzauer, Josef Winkler, Werner Loretz, Michaela Frischkorn, Martin Walch, Emanuel Schatz, Peter Fink

**Entschuldigt:** Christina Gstrein

**Ersatz:** Richard Praxmarer

**Schriftführer:** Marko Winkler

**Zuhörer:** Gerold Schöpf, Thomas Lechner (beide bis Tagesordnungspunkt 06.)

### **Tagesordnung**

01. Genehmigung Protokoll der letzten Sitzung
02. Ansuchen um Grundkauf durch Lechner Thomas für die Errichtung eines Stallgebäudes
03. Aktualisierung Wasserleitungskataster
04. Wasser-, Kanal- und Asphaltierungsarbeiten (Alte Bundesstraße Richtung Sportplatz)

05. Verlängerung des Jagdpachtvertrages
06. Ansuchen Sportverein Karres um finanzielle Unterstützung (Rasenmähertraktor)
07. Segnung Vereinshaus am Sportplatz / Ehrungen
08. Bericht Bürgermeister
09. Anträge, Anfragen und Allfälliges

**Zu 01.) Genehmigung Protokoll der letzten Sitzung:**

Das Protokoll der letzten Sitzung vom 30.05.2011 wird einstimmig genehmigt.

**Zu 02.) Ansuchen um Grundkauf durch Lechner Thomas für die Errichtung eines Stallgebäudes:**

Thomas Lechner hat mit Schreiben vom 27. Juni 2011 bei der Gemeinde Karres um den Erwerb einer Teilfläche von 208 m<sup>2</sup> des Grundstückes 2013, KG Karres, angesucht. Der Erwerb dieses Grundstückes dient der Errichtung eines Stallgebäudes.

Der Gemeinderat stellt fest, dass Eigentümer des Grundstückes 2013 die Agrargemeinschaft ist und die Gemeinde lediglich das Holz- und Streunutzungsrecht hat.

Somit ist ein Antrag um Grundablöse bei der Agrargemeinschaft Karres einzubringen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Holz- und Streunutzungsrecht für eine Fläche von 208 m<sup>2</sup> im Bereich des Grundstückes 2013, KG Karres, an Herrn Thomas Lechner zum Preis von € 7,50 je Quadratmeter zu veräußern.

Weiters wird einstimmig beschlossen, dass der Verwirklichung dieses Vorhabens nur zugestimmt wird, wenn die bestehende Landwirtschaft in 6462 Karres, Karres 2a, aufgelassen und nur mehr am neuen Standort betrieben wird.

Ebenfalls ist ein Antrag um Änderung des Flächenwidmungsplanes durch Thomas Lechner an die Gemeinde zu stellen.

**Zu 03.) Aktualisierung Wasserleitungskataster:**

Die Vermessung AVT ZT GmbH hat ein Angebot betreffend der Aktualisierung der Bestandsvermessung und Erstellung eines Leitungskatasters für das gesamte Gemeindegebiet erstellt; die Aktualisierung der Daten basiert auf den Daten des bisherigen Bestandsplanes.

Die Kosten für Projektplanung, Leitungskataster, Begehung, Ortung, Lecksuche, Vermessung, Aktualisierung Bestandsplan sowie Datenmanagement belaufen sich auf ca. € 40.000,- inkl. MwSt. Aufgrund einer Förderung der Kommunalkredit Public Consulting in Höhe von ca. 50 % der Kosten beläuft sich der Eigenfinanzierungsanteil der Gemeinde auf ca. € 20.000,- inkl. MwSt. Die Leistungen sowie Abrechnungen erfolgen in den Jahren 2012 und 2013, also auf 2 Jahre verteilt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Angebot der Vermessung AVT ZT GmbH anzunehmen. Weitere Verhandlungen bzw. Gespräche sollen durch den Bürgermeister selbständig vorgenommen werden.

**Zu 04.) Wasser-, Kanal- und Asphaltierungsarbeiten (Alte Bundesstraße Richtung Sportplatz):**

Der Bürgermeister berichtet, dass die Wasser- und Kanalarbeiten im Bereich der alten Bundesstraße Richtung Sportplatz inzwischen abgeschlossen sind. Die Länge der Wasser- und Kanalleitung ist aber nicht wie ausgeschrieben 800 Meter, sondern 903 Meter (Verlängerung bis zum Wohnhaus des Herrn Hermann Gstrein). Somit steigen die Kosten hierfür anteilmäßig.

Mit den Asphaltierungsarbeiten wird am Montag, den 5. September 2011 begonnen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, für die Erstellung des Projektes das Ingenieurbüro Pesjak zu beauftragen. Dies ist für die wasserrechtliche Bewilligung des Vorhabens notwendig. Das Honorarangebot beläuft sich auf € 2.243,75 exkl. MwSt.

**Zu 05.) Verlängerung des Jagdpachtvertrages:**

Die Agrargemeinschaft Karres wird den bestehenden Jagdpachtvertrag mit Herrn Rudolf Achenbach ab 2012 auf weitere 10 Jahre (bis 2022) verlängern. Im neuen Jagdpachtvertrag wird als Pächter Rudolf Achenbach sowie sein Schwiegersohn Bernd Moos-Achenbach geführt.

Der Gemeinderat stimmt der Verlängerung des Jagdpachtvertrages mit 1 Enthaltung zu.

**Zu 06.) Ansuchen Sportverein Karres um finanzielle Unterstützung (Rasenmähertraktor):**

Der Sportverein Karres hat einen neuen Rasenmähertraktor angekauft, da der alte nicht mehr ordnungsgemäß funktionierte. Die Kosten dieser Investition betragen € 3.199,96. Hierzu ersucht der Sportverein um finanzielle Unterstützung.

Der Gemeinderat beschließt mit 3 Enthaltungen, dem Sportverein Karres für die Anschaffung eines Rasenmähertraktors einen einmaligen Zuschuss in Höhe von € 2.000,-- zu gewähren.

**Zu 07.) Segnung Vereinshaus am Sportplatz / Ehrungen:**

Die Segnung des Vereinshauses am Sportplatz wird am 25. September 2011 stattfinden. Dazu wird auch Landeshauptmann Günther Platter erwartet. Der genaue Programmablauf wird mit den Vereinen abgeklärt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Bereich „Ehrungen“ dieses Tagesordnungspunktes unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

**Zu 08.) Bericht Bürgermeister:**

Der Bürgermeister berichtet über insgesamt 82 Punkte, unter anderem über:

- a) die Sitzungen des Schulverbandes, Abwasserverbandes, Gemeindeverbandes Wohn- und Pflegeheim Imst und Umgebung, Planungsverbandes, Vereines REGIO und Agrar-Ausschusses.
- b) die Abnahme sowie Endabrechnung betreffend dem Radweg Roppen – Karres.

- c) die durchgeführten Holzschlägerungsarbeiten im Bereich der alten Bundesstraße durch Gerold Schlierenzauer.
- d) die Entwässerung des Holzlagerplatzes im Bereich des Sportplatzes durch die Agrargemeinschaft Karres.
- e) den Vermittlungsversuch eines positiven Ergebnisses betreffend Durchfahrtsrecht im Bereich „Engere“ mit den betreffenden Grundeigentümern und Herrn Horst Praxmarer.
- f) die durchgeführten Bauverhandlungen der Bauwerber Sandra Sailer, Alois Anton Winkler und Theresia Witting.
- g) die Gespräche mit der TIWAG betreffend Stromanschluss (Erdkabel) im Bereich des Wohnhauses von Frau Theresia Witting. Hierfür musste der Asphalt geschnitten werden.

**Zu 09.) Anträge, Anfragen und Allfälliges:**

- a) Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über die grundverkehrsrechtliche Feststellung, dass die Bauplätze in der Waldsiedlung laut Auflage bereits alle vergeben sein müssten. Diese Frist ist am 5. März 2011 abgelaufen. Gegen den Bescheid der Bezirkshauptmannschaft Imst wurde eine Berufung eingebracht; dieser wird positiv entgegen gesehen.
- b) Die Herren Peter Fink und Werner Loretz haben im Gemeindeamt eine Bauanzeige betreffend der Errichtung einer Überdachung im Bereich südlich ihrer Wohnhäuser eingebracht. Grundeigentümer ist allerdings die Gemeinde Karres. Für die Nutzung der Fläche besteht allerdings ein Pachtvertrag, aus dem hervor geht, dass die Pachtfläche nur als Grünfläche genutzt werden darf (keine Aufschüttungen, Baulichkeiten usw.).  
Der Gemeinderat beschließt einstimmig (ohne die beiden befangenen Gemeinderäte Peter Fink und Werner Loretz) diesem Bauvorhaben zuzustimmen.
- c) Die Gemeinde Karres hat in Zusammenarbeit mit der alpS GmbH eine Gefahrenlagenkarte für das gesamte Gemeindegebiet ausgearbeitet. Diese Karte liegt vor und wird dem Gemeinderat präsentiert.
- d) Über die Gewährung eines Zuschusses für das Böllerschießen durch die Schützenkompanie wird diskutiert.