Gemeinde Karres
A - 6462 Karres 91, Bezirk Imst – Tirol
Tel.: 05412/66186 - Fax 05412/66186-4
E-Mail: gemeinde@karres.tirol.gv.at

DVR: 0862118
UID-Nr.: ATU59545433

Karres, am 13.12.2017

Niederschrift über die Gemeinderatssitzung

am Dienstag, den 12.12.2017

Beginn der Sitzung: 20:05 Uhr

Ende der Sitzung: 22:05 Uhr

Anwesende: Bgm. Wilhelm Schatz; die Gemeinderäte Michaela Frischkorn, Martin Walch, Emanuel Schatz, Claudia Santeler, Martin Gstrein, Roland Lechner, Bernd Tilg, Fabian Winkler, Michael Ötzbrugger

Entschuldigt: Vbgm. Hermann Gstrein

Ersatz: Martin Gstrein (Karres 145)

Schriftführer: Marko Winkler

Zuhörer: Thomas Lechner, Richard Praxmarer

Tagesordnung

01. Genehmigung Protokoll der letzten Sitzung
02. Festsetzung Gebühren, Steuern und Abgaben für das Jahr 2018
03. Zuschüsse Vereine und Institutionen für das Jahr 2018

04. Mayrhofer Thomas – Ansuchen Verlängerung Bebauungsfrist Grundstück 2012/34, KG 80005 Karres
05. Agrargemeinschaft Karres – Ansuchen zur Sanierung Bichlweg
06. Agrargemeinschaft Karres – Ansuchen zur Kostenbeteiligung Fütterung Alm
07. Bericht Bürgermeister
08. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Gemeinderatssitzung.

Zu 01.) Genehmigung Protokoll der letzten Sitzung:
Das Protokoll der letzten Gemeinderatssitzung vom 23.10.2017 wird einstimmig genehmigt. Ebenfalls wird die Niederschrift der Arbeitssitzung des Gemeinderates vom 16.11.2017 einstimmig genehmigt.

Zu 02.) Festsetzung Gebühren, Steuern und Abgaben für das Jahr 2018:
Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Gebühren, Steuern und Abgaben für das Jahr 2018 laut Anhang 1 bis auf weiteres.
Festgehalten wird, dass die laufende Kanalbenützungsgebühr erst ab der nächsten Zählerablesung im Jahr 2018 auf € 2,18 erhöht wird.

Zu 03.) Zuschüsse Vereine und Institutionen für das Jahr 2018:
Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Zuschüsse an Vereine und Institutionen für das Jahr 2018 laut Anhang 2.

Zu 04.) Mayrhofer Thomas – Ansuchen Verlängerung Bebauungsfrist Grundstück 2012/34, KG 80005 Karres:
Das Schreiben von Herrn Mayrhofer Thomas um Verlängerung der Bebauungsfrist des Grundstückes 2012/34, KG 80005 Karres, in der Waldsiedlung wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Die Kaufverträge betreffend Veräußerung der Bauplätze in der Waldsiedlung beinhalten ein Wiederkaufsrecht für die Gemeinde Karres, wenn nicht spätestens innerhalb von zwei Jahren nach allseitiger Unterfertigung der Kaufverträge mit dem Bau eines Wohnhauses begonnen und dieses spätestens innerhalb weiterer zwei Jahre fertiggestellt wird.

Die Frist für den Beginn mit dem Bau eines Wohnhauses für Mayrhofer Thomas endet mit 28. Februar 2018.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dem Ansuchen um Verlängerung der Bebauungsfrist des Grundstückes 2012/34, KG 80005 Karres, von Herrn Mayrhofer Thomas zuzustimmen und ihm hierfür eine Frist von zwei Jahren, also bis spätestens 28. Februar 2020, einzuräumen.

Zu 05.) Agrargemeinschaft Karres – Ansuchen zur Sanierung Bichlweg:

Das Ansuchen der Agrargemeinschaft Karres zur Sanierung des Bichlweges im Bereich des Grundstückes 1976, KG 80005 Karres, wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.
Da eine gefahrenlose Befahrung des öffentlichen Weges nicht mehr möglich ist, sollte dieser im hinteren Bereich saniert werden.
Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die Sanierung des Bichlweges mit den Mitgliedern der Agrargemeinschaft Karres bei deren nächsten Vollversammlung besprochen werden und im Anschluss eine Vorortbesichtigung mit den betroffenen Grundstückseigentümern sowie dem Bauausschuss stattfinden soll.
Aufgrund des Ergebnisses dieser Besprechung bzw. Besichtigung kann man dann die weiteren Schritte wie Sanierungsausmaß usw. festlegen.

Zu 06.) Agrargemeinschaft Karres – Ansuchen zur Kostenbeteiligung Fütterung Alm:

Das Ansuchen der Agrargemeinschaft Karres um eine Kostenbeteiligung zur Fütterung auf den Weiden wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.
Da der Frühsommer fast keine Niederschläge brachte und die Weiden im Anger und auf der Alm stark in Mitleidenschaft gezogen wurden, ersucht die Agrargemeinschaft um eine Kostenbeteiligung in der Höhe von € 730,00 für Heu- und Silobällen, Fütterung, ,Verbringung Futterraufen und Reinigung der Weiden.
Aufgrund eines Vorschlages des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat mit 8 Zustimmungen bei 2 Gegenstimmen und 1 Enthaltung, der Agrargemeinschaft einen einmaligen Zuschuss in Höhe von € 300,00 aus dem Substanzkonto als Kostenbeteiligung für die Fütterung im heurigen Jahr zu gewähren.

Zu 07.) Bericht Bürgermeister:

Der Bürgermeister informiert über insgesamt 43 Punkte, unter anderem über:

a) die Sitzungen des Tourismusverbandes Imst Tourismus, Abfallbeseitigungsverbandes Westtirol, Gemeindeverbandes zur Förderung des Krankenhauses St. Vinzenz in Zams, Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverbandes Imst, Schulverbandes Imst, Abwasserverbandes Gurgltal-Imst-Inntal und Sanitätssprengels Imst.
b) diverse Gespräche mit Raumplaner DI Andreas Mark betreffend vorliegenden Raumordnungsangelegenheiten.
c) die durchgeführten Asphaltierungsarbeiten.
d) die durchgeführten Vermessungsarbeiten im Bereich des Grundstückes 1855, KG 80005 Karres, Eigentümer Josef Winkler (Karres 3) durch den staatlich befugten und beeideten Ingenieurkonsulenten für Vermessungswesen DI Kriegelsteiner Ralph.
e) die Jahreshauptversammlungen der Schützenkompanie Karres und des Sportvereines Karres.
f) das Gespräch mit Pfarrer Johannes betreffend Neuordnung Friedhof.
g) die Zusage seitens des Amtes der Tiroler Landesregierung betreffend Abgrenzung bestimmter Flächen (Bautiefen) im Zuge der Verordnung über landwirtschaftlicher Vorsorgeflächen.
h) die Preisverteilung der Wirtschaftskammer Tirol mit der Überreichung des goldenen Leistungsabzeichens an Frau Celina Gabl.
i) das Interesse der Stoll Wohnen GmbH betreffend Baulandumlegung im Bereich „Engere".
j) die laufenden Probleme betreffend Verletzung des Tierschutzgesetzes der Frau Anna Rimml und den getroffenen Maßnahmen seitens der Bezirkshauptmannschaft Imst.

Zu 08.) Anträge, Anfragen und Allfälliges:

a) Am Donnerstag, den 14. Dezember 2017 findet um 11:00 Uhr die Angebotseröffnung betreffend Baumeisterarbeiten inkl. Materiallieferung für die Baulandumlegung (Wasser-, Kanal- und Straßenprojekt) für den Bereich „Engere" statt.

b) Die Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Karres hat bis spätestens 5. Dezember 2018 zu erfolgen.
Hierzu steht man mit Raumplaner DI Andreas Mark laufend in Verbindung, wobei sich der Gemeinderat nach diversen Abklärungen intensiver damit zu beschäftigen hat.

c) Die Senioren-Weihnachtsfeier findet am kommenden Sonntag, den 17. Dezember 2017 im Gemeindesaal Karres statt. Durchgeführt wird die Veranstaltung wie seit Jahren von der Jungbauernschaft Karres.
Der Gemeinderat beschließt aufgrund der Tatsache, dass es sich bei dieser Feier eigentlich um eine Gemeindeveranstaltung handelt, einstimmig, auf eine Verrechnung der Saalbenützungsgebühren zu verzichten.

d) Der Gemeindevertreter des Sozial- und Gesundheitssprengels Imst und Umgebung Bernd Tilg berichtet über die Vorstandssitzung vom 27. November 2017. Im Besonderen berichtet er von den Lizenzkosten der neuen Verwaltungssoftware MOCCA und der erstellten GuV-Rechnung des ersten Halbjahres 2017. Wie es derzeit aussieht, werden die Gemeinden in Zukunft finanziell wieder mehr belastet werden, wobei die erbrachten Leistungen lobenswert hervorzuheben sind.

e) Nach der Niederlegung der Funktion des Obmannes durch Herrn Josef Siegele, sucht der Obst- und Gartenbauverein Karres momentan vergeblich einen Nachfolger. So wurde der Verein bei seiner Jahreshauptversammlung am 12.10.2017 vorübergehend ruhend gemeldet. Sollte sich jedoch nicht innerhalb eines halben Jahres ein neuer Obmann finden und der Verein wieder aktiv gemeldet werden, müssen die vorhandenen Finanzen bis zur Wiederaktivierung an den Landesverband übergeben werden. Hierzu sollen die Statuten noch einmal genau studiert werden, ob es keine anderen Möglichkeiten gibt.

f) Der Bürgermeister berichtet über das Subventionsansuchen des Vereins RAINBOWS-Tirol, der Tirol weit Kinder und Jugendliche nach Trennung/Scheidung der Eltern bzw. nach Todesfällen naher Bezugspersonen begleitet.
Hierzu wird der Bürgermeister € 100,00 aus seinen Verfügungsmitteln spenden.

g) Der Bürgermeister informiert über die Zusage von Bedarfszuweisungen für den Ankauf eines Mähgerätes sowie für die Neuordnung des Friedhofes.

h) Der Ankauf eines AEBI Motormähers in Kombination mit Schneefräse und Kehrmaschine zum Preis von € 35.371,26 inkl. MwSt. von der Firma Staggl Konrad wurde inzwischen getätigt.

i) Der Bürgermeister berichtet über das Ansuchen des Herrn Thomas Lechner betreffend Änderungsvorschlag sowie Planungsgespräch im Bereich der Grundstücke .160 und 1774, KG 80005 Karres. Hierzu liegt der Akt momentan bei Raumplaner DI Andreas Mark zur raumordnungstechnischen Überprüfung. Im Anschluss wird es ein Gespräch zwischen Widmungswerber, Gemeinde und Raumplaner geben.

j) Auf die illegalen Biomüllablagerungen im Bereich der alten Bundestraße Richtung Sportplatz wird hingewiesen.

k) Der Bürgermeister beendet die Sitzung und wünscht allen Anwesenden frohe Festtage und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Aufnahme folgenden Tagesordnungspunktes:

09.) Verordnung über die Erhebung eines Erschließungsbeitrages

Zu 09.) Verordnung über die Erhebung eines Erschließungsbeitrages:
Der Gemeinderat beschließt mit 10 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung die Verordnung über die Erhebung eines Erschließungsbeitrages laut Anhang 3.

Gebühren, Steuern und Abgaben 2018

Abgabenart	Hebesatz, Satz	Bemerkung
Grundsteuer A	**500 v. H.**	500 % des Messbetrages
Grundsteuer B	**500 v. H.**	500 % des Messbetrages
Kommunalsteuer	**gesetzlich**	nach dem Kommunalsteuergesetz, 3 % der Lohnsummen
Erschließungsbeitrag	**2 v. H.**	des Erschließungskostenfaktors (LGBl. Nr. 184/2014), Ermäßigung für Einheimische 50 v. H.
Wasseranschlussgebühr	**1,500 €**	pro m^3 umbauten Raum gemäß § 2 Abs. 4 Tiroler Verkehrsaufschließungsabgabengesetz
Kanalanschlussgebühr	**5,580 €**	pro m^3 umbauten Raum gemäß § 2 Abs. 4 Tiroler Verkehrsaufschließungsabgabengesetz
Wasserbenützungsgebühr	**0,510 €**	je m^3 verbr. Wasser, **Landwirtschaftsförderung:** Viehaltern werden jährlich 9 m^3 pro GVE in Abzug gebracht.
Kanalbenützungsgebühr	**2,180 €**	je m^3 verbr. Wasser, **Landwirtschaftsförderung:** Viehaltern werden jährlich 18 m^3 pro GVE in Abzug gebracht.
Bauwasserpauschale	**10,000 €**	jährlich
Wasserzählermiete	**10,000 €**	jährlich pro Zähler
Friedhof - Benützungsgebühr	**15,000 €**	je Einzelgrabstätte
Friedhof - Erwerb Grabstätte	**150,000 €**	je Einzelgrabstätte
Restmüll - Grundgebühr	**15,000 €**	bei privaten Haushalten jährlich pro gemeldeter Person im Haushalt bzw. bei Betrieben jährlich pro Beschäftigten
Restmüll - weitere Gebühr	**40,000 €**	Pauschale für die Entleerung einer 120-l-Restmülltonne

Restmüll - weitere Gebühr	**80,000 €**	Pauschale für die Entleerung einer 240-l-Restmülltonne
Restmüll - weitere Gebühr	**260,000 €**	Pauschale für die Entleerung eines 800-l-Restmüllgroßbehälters
Restmüllsäcke aus Papier	**3,000 €**	je Stück (120 Liter)
Biomüllgebühr	**50,000 €**	Pauschale für die Entleerung einer 35-l-Biomülltonne
Biomüllgebühr	**100,000 €**	Pauschale für die Entleerung einer 120-l-Biomülltonne
Biomüllsäcke	**2,000 €**	je Rolle (26 Stück á 10 Liter)
Biomüllsäcke	**5,500 €**	je Rolle (26 Stück á 35 Liter)
Sperrmüllgebühr	**175,680 €**	pro Tonne bei Selbstanlieferung zur Abfallbeseitigungsanlage Roppen (laut Tarif des Abfallbeseitigungsverbandes)
Kindergartenbeitrag	**15,000 €**	pro Monat und Kind; wird zur Zeit nicht eingehoben; gilt so lang das Land Tirol die entsprechenden Zuschüsse leistet
Hundesteuer	**50,000 €**	für männliche und weibliche Tiere
Bauplatz in der Waldsiedlung	**50,000 €**	je Quadratmeter

Alle Angaben bezüglich Wasser-, Kanal- und Müllgebühren verstehen sich inkl. 10 % MWSt.

Anhang 2

Zuschüsse Vereine / Institutionen 2018

Verein / Institution	Zuschuss
Bergrettung Imst	200,00 €
Bergwacht	400,00 €
Bienenzüchter - Zweigverein Imst	100,00 €
Feuerwehr	2.500,00 €
Jungbauern (inkl. € 200,-- für Weihnachtsfeier Senioren)	400,00 €
Kirchenaufräumerinnen (Gemeinschaftsessen)	200,00 €
Kirchenchor	750,00 €
Lebenshilfe Imst	150,00 €
Musikkapelle	4.500,00 €
Obst- und Gartenbauverein	200,00 €
Schützengilde	400,00 €
Schützenkompanie (inkl. Böllerschießen)	1.500,00 €
Sportverein	12.500,00 €
Tschirgant-Krampeler	200,00 €
Gesamtsumme	**24.000,00 €**

Gemeinde Karres
A - 6462 Karres 91, Bezirk Imst – Tirol
Tel.: 05412/66186 - Fax 05412/66186-4
E-Mail: gemeinde@karres.tirol.gv.at

DVR: 0862118
UID-Nr.: ATU59545433

Karres, am 13.12.2017

Anhang 3

Zahl: 2017/920-0/01-EB

Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Karres vom 12. Dezember 2017 über die Erhebung eines Erschließungsbeitrages

Aufgrund des § 7 des Tiroler Verkehrsaufschließungsabgabengesetzes 2011, LGBl. Nr. 58, zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 26/2017, wird verordnet:

§ 1
Erschließungsbeitrag, Erschließungsbeitragssatz

Die Gemeinde Karres erhebt einen Erschließungsbeitrag und setzt sich den Erschließungsbeitragssatz einheitlich für das gesamte Gemeindegebiet mit 2 v.H. des für die Gemeinde Karres von der Tiroler Landesregierung durch Verordnung vom 16. Dezember 2014, LGBl.Nr. 184/2014, festgelegten Erschließungskostenfaktors fest.

§ 2
Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit 1. Jänner 2018 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Verordnung über die Festsetzung des Erschließungsbeitragssatzes zur Vorschreibung des Erschließungsbeitrages vom 11. Dezember 2006 außer Kraft.

Gemeindeamt Karres * Bezirk Imst *

Der Bürgermeister

Schatz Wilhelm